

豊橋市西幸町 新築戸建 3,540万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号地】完成予想図です！・3SLDK・LDK17.9帖



写真 3SLDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	AVANTIAアバンティア豊橋市西幸町1期2号地			
所在地	豊橋市西幸町 愛知県豊橋市西幸町字笠松			
価格	3,540万円			
建物面積	97.22㎡	土地面積	実測 103.71㎡	
管理物件番号	t386042			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車20分 バス停：牧野町 徒歩5分 豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩27分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年03月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	2025年03月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有(3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北西側 幅員12m 公道に7.4m接面			
小学校	幸小学校			
中学校	高師台中学校			
備考	都市機能誘導区域外、居住誘導区域内、景観法、法22条区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/12/20 次回物件更新日 2025/01/05

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453