# 蒲郡市栄町 新築戸建 2,890万円

#### ||・|| 間取り図



### [1⑥] 写真 【5号棟】完成予想図・3SLDK+フリースペース・LDK21.25帖



## ① 現地案内図



「**i**® 写真 【5号棟】建築予定地です!・3SLDK+フリースペース



#### ■ 物件概要

物件種目	新築戸建					
物件名	クレイドルガーデン蒲郡市栄町第65号棟					
所在地	蒲郡市栄町					
	愛知県蒲郡市栄町					
価格	2,890万円					
建物面積	98.81 m²	土地面積	<sub>実測</sub> 156.25 m <sup>2</sup>			

•							
管理物件番号	t386839						
私道負担面積							
松坦貝坦朗慎							
交通	JR東海道本線 蒲郡駅 徒歩9分						
	名鉄蒲郡線 蒲郡駅 徒歩9分						
現況	未完成				相談 2025年04月		
建物	構造	木造					
	階建	地上2階					
	間取り	3SLDK					
築年月	2025年04月						
=0.7**	水道	公営		ガス	都市		
設備	排水	下水		コンロ			
駐車場	有(2台)						
地目	宅地		地勢				
都市計画	市街化区域		用途地域		近隣商業		
建ぺい率	80%		容積率		200%		
土地権利	所有権		国土法		不要		
取引形態	仲介						
接道状況	状況:一方 北側 幅員12m 公道に9.8m接面						
小学校	中央小学校						
中学校	中部中学校						
備考	準防火地域						
1	1						

国土交通大臣(1)第9781号

物件登録日 2024/12/27 次回物件更新日 2025/02/19

# 家デパ

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地 ホームページ: https://www.ie-depa.com/

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453