

# 蒲都市栄町 新築戸建 2,890万円

## 間取り図



## 写真 【5号棟】完成予想図・3SLDK+フリースペース・LDK21.25帖



## 現地案内図



## 写真 【5号棟】建築予定地です!・3SLDK+フリースペース



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン蒲都市栄町第65号棟		
所在地	蒲都市栄町		
	愛知県蒲都市栄町		
価格	2,890万円		
建物面積	98.81㎡	土地面積	実測 156.25㎡
管理物件番号	t386839		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 蒲郡駅 徒歩9分 名鉄蒲郡線 蒲郡駅 徒歩9分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年04月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3SLDK	
築年月	2025年04月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員12m 公道に9.8m接面		
小学校	中央小学校		
中学校	中部中学校		
備考	準防火地域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/12/27 次回物件更新日 2025/02/19

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453