

蒲郡市大塚町 新築戸建 2,190万円

間取り図



写真 【1号棟】完成予想図・南庭・採光、通風良好・南道路・4LDK



現地案内図



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン蒲郡市大塚町第101号棟		
所在地	蒲郡市大塚町		
	愛知県蒲郡市大塚町星越		
価格	2,190万円		
建物面積	95.57㎡	土地面積	実測 211.41㎡
管理物件番号	t389367		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 三河大塚駅 バス乗車5分 バス停：加藤医院 徒歩2分 JR東海道本線 三河大塚駅 バス乗車11分 バス停：十能 徒歩2分 JR東海道本線 三河大塚駅 徒歩20分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年04月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2025年04月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	プロパン
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員7.2m 公道に4.3m接面		
小学校	大塚小学校		
中学校	大塚中学校		
備考	建基法22条指定区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/01/21 次回物件更新日 2025/02/19

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453