

蒲郡市栄町 新築戸建 2,480万円

間取り図



写真 【限定1棟】完成予想図・3LDK+WIC・LDK16.75帖・全居室WIC



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リーブルガーデン蒲郡市栄町第2 1号棟			
所在地	愛知県蒲郡市栄町			
価格	2,480万円			
建物面積	94.41㎡	土地面積	実測 111.74㎡	
管理物件番号	t392838			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 蒲郡駅 徒歩15分 名鉄蒲郡線 蒲郡駅 バス乗車5分 バス停：厚生館病院前 徒歩3分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年06月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年06月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員3.9m 公道に7.2m接面			
小学校	中央小学校			
中学校	中部中学校			
備考	IT重説対応物件、建築確認完了検査済証あり、新築時・増改築時の設計図書あり 施工会社：一建設株式会社			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/02/14 次回物件更新日 2025/03/26

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453