

豊橋市森岡町 新築戸建 2,490万円

間取り図



写真 【2号棟】基礎工事中です!・3LDK



現地案内図



写真 3LDK+タタミコーナー(3帖)



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン豊橋市森岡町第82号棟		
所在地	豊橋市森岡町		
	愛知県豊橋市森岡町		
価格	2,490万円		
建物面積	96.38㎡	土地面積	実測 155.08㎡
管理物件番号	t393791		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車23分 バス停：森岡 徒歩7分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年05月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	2025年05月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方北東側 幅員6m 公道に2m接面		
小学校	玉川小学校		
中学校	石巻中学校		
備考	建基法22条指定区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/02/19 次回物件更新日 2025/04/21

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453