豊橋市緑ケ丘 新築戸建 2,490万円

||・|| 間取り図



「16 写真 【1号棟】建築予定地です!・4LDK・LDK19帖、隣接和室4.5帖



① 現地案内図



写真 4LDK



■ 物件概要

物件種目	新築戸建					
物件名	クレイドルガーデン豊橋市緑ケ丘第5 1号棟					
所在地	豊橋市緑ケ丘					
	愛知県豊橋市緑ケ丘2丁目					
価格	2,490万円					
建物面積	100.44m²	土地面積	_{実測} 154.79㎡			

管理物件番号	1396615						
私道負担面積							
1月起来]正面识	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 バス乗車20分 バス停:緑ケ丘 停歩1分						
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩27分						
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車27分 バス停: 忠興二丁目 停歩5分						
現況	未完成 引渡時期 相談 2025年05月						
ガル		+:#	伯談 2025年05月				
建物	構造	木造					
	階建	地上2階					
	間取り 4LDK						
築年月	2025年05月						
設備	水道	公営		ガス	都市		
以胂	排水	下水		コンロ			
駐車場	有(2台)						
地目	宅地	地勢					
都市計画	市街化区域		用途地域		第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		容積率		200%		
土地権利	所有権		国土法		不要		
取引形態	仲介						
接道状況	状況:一方 北側 幅員12m 公道に6.5m接面						
小学校	鷹丘小学校						
中学校	東陵中学校						
備考	法第22条区域、下水道処理区域						

国土交通大臣(1)第9781号

物件登録日 2025/03/04 次回物件更新日 2025/05/06

家デパ

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地 ホームページ: https://www.ie-depa.com/

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453