

# 豊川市三蔵子町 新築戸建 3,580万円

間取り図



写真 【4号棟】完成しました! ・4SLDK ・LDK18.5帖、吹抜け



現地案内図



写真 4SLDK+スキップフロア



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	豊川市三蔵子町大道4号棟		
所在地	豊川市三蔵子町		
	愛知県豊川市三蔵子町大道		
価格	3,580万円		
建物面積	124.22㎡	土地面積	実測 145.34㎡
管理物件番号	t395197		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車12分 バス停：本野 徒歩4分		
現況	完成済	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4SLDK	
築年月	2025年02月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市コンロ
駐車場	有 (3台)		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方北側 幅員4m		
小学校	三蔵子小学校		
中学校	金屋中学校		
備考	・法22条区域・下水道処理区域・居住誘導区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/04 次回物件更新日 2025/04/20

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453