

# 豊川市三蔵子町 新築戸建 3,730万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【5号棟】完成しました! ・4SLDK ・LDK18帖、隣接和室6帖



## 写真 4SLDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	豊川市三蔵子町大道5号棟			
所在地	豊川市三蔵子町			
	愛知県豊川市三蔵子町大道			
価格	3,730万円			
建物面積	125.88㎡	土地面積	実測 135.91㎡	
管理物件番号	t395905			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車12分 バス停：本野 停歩4分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	2025年02月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目		地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 北側 幅員4m 西側 幅員5m			
小学校	三蔵子小学校			
中学校	金屋中学校			
備考	・法22条区域・下水道処理区域・居住誘導区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/04 次回物件更新日 2025/05/02

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453