

# 豊川市国府町 新築戸建 3,090万円

## 間取り図



## 写真 【3号棟】 建築予定地です! ・4LDK ・LDK16.75帖、隣接洋室4.5帖



## 現地案内図



## 写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川市国府町豊成58期3号棟		
所在地	豊川市国府町		
	愛知県豊川市国府町豊成		
価格	3,090万円		
建物面積	107.66㎡	土地面積	実測 258.03㎡
管理物件番号	t398907		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩9分 名鉄豊川線 国府駅 徒歩9分 名鉄名古屋本線 御油駅 徒歩20分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年06月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2025年06月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 一方 西側 幅員2.5m 公道に3m接面		
小学校	国府小学校		
中学校	西部中学校		
備考	準防火地域、下水処理区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/12 次回物件更新日 2025/03/26

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

## TEL:0532-39-4453