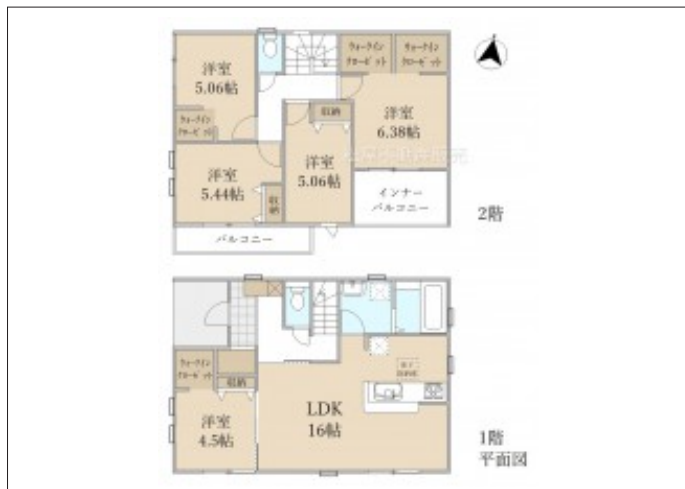


# 豊川市国府町 新築戸建 3,190万円

## 間取り図



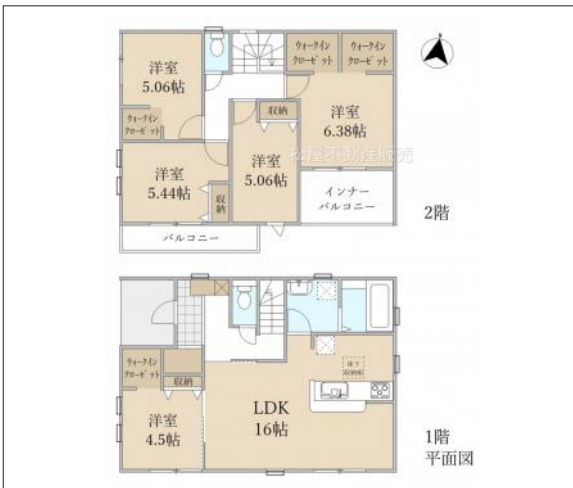
## 現地案内図



## 写真 【1号棟】 建築予定地です! ・5LDK ・LDK16帖、隣接洋室4.5帖



## 写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リーブルガーデン豊川市国府町豊成58期1号棟			
所在地	豊川市国府町 愛知県豊川市国府町豊成			
価格	3,190万円			
建物面積	111.80㎡	土地面積	実測 161.28㎡	
管理物件番号	t398684			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩9分 名鉄豊川線 名鉄名古屋本線 御油駅 徒歩20分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年06月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2025年06月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況: 一方 西側 幅員2.5m 公道に6.9m接面			
小学校	国府小学校			
中学校	西部中学校			
備考	準防火地域、下水処理区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/12 次回物件更新日 2025/03/26

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453