

豊橋市花田町 新築戸建 2,790万円

間取り図



写真 【1号棟】 建築予定地です！・長期優良住宅・南東角地・3LDK



現地案内図



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	ブルーミングガーデン豊橋市花田町字越水1号棟		
所在地	豊橋市花田町		
	愛知県豊橋市花田町字越水		
価格	2,790万円		
建物面積	97.09㎡	土地面積	実測 112.82㎡
管理物件番号	t399118		
私道負担面積	1.35㎡		
交通	JR東海道本線 豊橋駅 徒歩22分 JR飯田線 豊橋駅 バス乗車7分 バス停：新栄東 停歩6分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年07月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	2025年07月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
駐車場	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：角地 南側 幅員4m 東側 幅員3.7m		
小学校	花田小学校		
中学校	羽田中学校		
備考	第22条区域		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/03/15 次回物件更新日 2025/03/29

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453