

豊橋市二川町 新築戸建 2,680万円

間取り図



写真 【2号棟】 建築予定地です! ・5LDK



現地案内図



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リーブルガーデン豊橋二川町第1期2号棟			
所在地	豊橋市二川町 愛知県豊橋市二川町字西山			
価格	2,680万円			
建物面積	106.01㎡	土地面積	実測 169.70㎡	
管理物件番号	t399866			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 豊橋駅 バス乗車39分 バス停：シンフォニアテクノロジー 徒歩12分 JR東海道本線 二川駅 徒歩21分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年06月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2025年06月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目		地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方南東側 幅員2m 公道に6.6m接面			
小学校	二川南小学校			
中学校	二川中学校			
備考	法第22条区域、下水道処理区域、宅地造成工事規制区域、大規模集客施設制限区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/18 次回物件更新日 2025/04/18

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453