

# 豊橋市牛川町 中古戸建 2,050万円

間取り図



写真 ・5LDK ・LDK16帖、隣接和室4.5帖 ・全居室収納付き



現地案内図



写真 5LDK



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	豊橋市牛川町道上戸建			
所在地	豊橋市牛川町			
	愛知県豊橋市牛川町道上			
価格	2,050万円			
建物面積	98.82㎡	土地面積	公簿 107.32㎡	
管理物件番号	t363730			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 前畑駅 徒歩11分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車16分 バス停：坂上橋 徒歩5分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2019年12月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	160%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方南東側 幅員4m			
小学校	牛川小学校			
中学校	青陵中学校			
備考	【2024年9月】・内装:室内クリーニング、白蟻点検			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/08/03 次回物件更新日 2024/12/08

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453