

蒲郡市三谷町 中古戸建 1,027万円

間取り図



写真 全居室収納付「6DK」敷地面積「50坪」超え



現地案内図



写真 6DK



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	蒲郡市三谷町東5丁目戸建		
所在地	蒲郡市三谷町		
	愛知県蒲郡市三谷町東5丁目		
価格	1,027万円		
建物面積	158.38㎡	土地面積	公簿 169.77㎡
管理物件番号	2408234		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 三河三谷駅 徒歩13分 JR東海道本線 三河三谷駅 バス乗車15分 バス停:丸戸公園 徒歩3分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	6DK	
築年月	1972年03月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況:一方 西側 幅員12m 公道に8.7m接面		
小学校			
中学校			
備考	・準防火地域・現況有姿渡し・契約不適合責任担保なし・水道所有権は無償にて引渡し・建物内に井戸有り(生活水は公営上水道を使用)・水道所有権は無償にて引渡し・建物1:木造2階建 昭和47年3月新築 90.91平米、(増築部分)建物2:木造2階建 平成1年6月新築 60.85平米/・東側隣接地が高く、建替え、リフォームの際はがけ条例に抵触する		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/09/04 次回物件更新日 2024/11/07

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453