

# 豊橋市潮崎町 中古戸建 3,200万円

間取り図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	豊橋市潮崎町 戸建			
所在地	豊橋市潮崎町 愛知県豊橋市潮崎町			
価格	3,200万円			
建物面積	151.55㎡	土地面積	公簿 274.37㎡	
管理物件番号	2409034			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車16分 バス停：藤沢町 徒歩1分			
現況	居住中	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	2007年10月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 北西側 幅員5.5m 公道に17m接面 南西側 幅員7m 公道に11.5m接面			
小学校	中野小学校			
中学校	南陽中学校			
備考	景観法 店舗部分解体渡し可 駐車場土間コンクリート、一部道路へ越境の可能性あり			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/09/07 次回物件更新日 2024/09/25

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453