

田原市吉胡台 中古戸建 2,480万円

間取り図



写真 3SLDK 駐車スペース並列4台(車種による) オール電化



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	田原市吉胡台1丁目戸建		
所在地	田原市吉胡台		
	愛知県田原市吉胡台1丁目		
価格	2,480万円		
建物面積	122.27㎡	土地面積	公簿 286.32㎡
管理物件番号	2409110		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車12分 バス停：シェルマよしご 徒歩6分		
現況	居住中	引渡時期	相談 2025年04月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3SLDK	
築年月	2013年11月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ IH
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	高台
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：二方(除角地) 南東側 幅員6m 公道に11.4m接面 北西側 幅員6m 公道に11.4m接面		
小学校	童浦小学校		
中学校	田原中学校		
備考	法令等制限：高さ制限12m・がけ条例・法22条区域・田原木綿畑住宅地区計画 駐車場4台 車種によります(2台分カーポート有) オール電化		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/09/26 次回物件更新日 2024/12/02

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453