

# 豊川市八幡町 中古戸建 2,980万円

## 間取り図



## 写真 2016年築4LDK!名鉄本線「国府」駅まで徒歩9分で通勤通学に便利



## 現地案内図



## 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊川市八幡町上宿 戸建		
所在地	豊川市八幡町 愛知県豊川市八幡町上宿		
価格	2,980万円		
建物面積	102.05㎡	土地面積	公簿 144.16㎡
管理物件番号	t396093		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩9分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2016年05月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市コンロ
駐車場	有 (2台)		
地目	畑	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	一般		
接道状況	状況：一方 東側 幅員6m 公道に11.5m接面		
小学校	国府小学校		
中学校	西部中学校		
備考	・法22条区域・都市機能誘導区域・埋蔵文化財包蔵地内 ・豊川西部土地区画整理事業地内・農地転用費用買主負担		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/03/05 次回物件更新日 2025/04/17

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453