

# 豊橋市岩屋町 中古戸建 1,280万円

間取り図



写真 外装、内装リフォーム物件。収納以外の使い道が豊富にある納戸



現地案内図



写真 4SLDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市岩屋町字岩屋下戸建		
所在地	豊橋市岩屋町		
	愛知県豊橋市岩屋町		
価格	1,280万円		
建物面積	96.46㎡	土地面積	公簿 170.03㎡
管理物件番号	2503032		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車23分 バス停：岩屋病院前 徒歩3分 JR東海道本線 二川駅 徒歩27分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4SDK	
築年月	1982年07月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	浄化槽	都市コンロ
駐車場	有(1台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方西側 幅員6m		
小学校	岩西小学校		
中学校	東部中学校		
備考	【リフォーム内容】水回り:キッチン、トイレ、洗面所 内装:床(フローリング等) 外装:外壁		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/04/27 次回物件更新日 2025/05/12

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453