田原市田原町 中古戸建 1,730万円

間取り図

写真　リフォーム物件。小中学校、保育施設、買い物施設が徒歩10分圏

現地案内図

写真　5LDK ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	田原市田原町三軒屋 戸建		
所在地	田原市田原町		
	愛知県田原市田原町		
価格	1,730万円		
建物面積	133.15㎡	土地面積	公簿 165.13㎡

管理物件番号	2504211			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線　三河田原駅　徒歩14分			
	豊橋鉄道渥美線　三河田原駅　バス乗車6分　バス停：田原市役所前			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	軽量鉄骨		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	1996年09月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	平坦
都市計画	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側　幅員8m　公道に12.5m接面			
小学校	田原中部小学校			
中学校	田原中学校			
備考	■リフォーム内容 ・水回り:浴室 ・内装:壁・天井(クロス・塗装等) ・外装:外壁、屋根			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2025/04/26　次回物件更新日 2025/05/10

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454