

# 豊橋市佐藤町 中古マンション 1,299万円

間取り図



現地案内図



写真 全居室6帖以上の広々4LDK、収納スペースも充実



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	アーバンヒル向山		
所在地	豊橋市佐藤町		
	愛知県豊橋市佐藤町1丁目19番地1		
価格	1,299万円		
専有面積	壁芯 80.30m <sup>2</sup>	バルコニー面積	南 15.00m <sup>2</sup>

管理物件番号	t216465			
交通	豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩26分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	区分	中古		
	構造	RC		
	間取り	4LDK		
	総戸数	24戸		
階建	地上5階	所在階	地上1階	
	築年月	1990年03月		
管理形態	自主管理			
管理費	5,500円(非課税)			
修繕積立金	12,500円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	空有 4,000円(非課税)			
用途地域				
国土法	不要			
土地権利	所有権			
取引形態	専任			
小学校	つつじが丘小学校			
中学校	中部中学校			
備考	【リフォーム履歴】水回り:2011年10月 キッチン、洗面台、トイレ交換 内装:2011年10月 クロス張替え、床(フローリング等)、壁			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2022/12/20 次回物件更新日 2024/11/29

## 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453