

# 豊橋市東脇 中古マンション 2,100万円

間取り図



写真



現地案内図



写真



物件概要

|      |                        |         |                     |
|------|------------------------|---------|---------------------|
| 物件種目 | 中古マンション                |         |                     |
| 物件名  | ビュアライフ東脇               |         |                     |
| 所在地  | 豊橋市東脇<br>愛知県豊橋市東脇4丁目   |         |                     |
| 価格   | 2,100万円                |         |                     |
| 専有面積 | 内法 97.30m <sup>2</sup> | バルコニー面積 | 20.91m <sup>2</sup> |

|        |                   |          |      |       |
|--------|-------------------|----------|------|-------|
| 管理物件番号 | 2405238           |          |      |       |
| 交通     | JR東海道本線 豊橋駅 徒歩32分 |          |      |       |
| 現況     | 居住中               | 引渡時期     | 相談   |       |
| 建物     | 区分                | 中古       |      |       |
|        | 構造                | RC       |      |       |
|        | 間取り               | 4LDK     |      |       |
|        | 総戸数               | 69戸      |      |       |
| 階建     | 地上10階             | 所在階      | 地上5階 |       |
|        | 築年月               | 2008年06月 |      |       |
| 管理形態   | 全部委託              |          |      |       |
| 管理費    | 7,700円(非課税)       |          |      |       |
| 修繕積立金  | 6,600円            |          |      |       |
| 設備     | 水道                | 公営       | ガス   | オール電化 |
|        | 排水                | 下水       | コンロ  |       |
| 駐車場    | 空有 4,500円(非課税)    |          |      |       |
| 用途地域   | 工業                |          |      |       |
| 国土法    | 不要                |          |      |       |
| 土地権利   | 所有権               |          |      |       |
| 取引形態   | 仲介                |          |      |       |
| 小学校    | 汐田小学校             |          |      |       |
| 中学校    | 牟呂中学校             |          |      |       |
| 備考     | ペット飼育可 規約あり       |          |      |       |

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/05/31 次回物件更新日 2024/07/11

## 家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453