

# 豊橋市羽根井西町 中古マンション 1,680万円

間取り図



写真 周辺にはスーパーやドラッグストアも近く生活環境良好!



現地案内図



写真 3LDK



## 物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	アーバンライフ羽根井西1		
所在地	豊橋市羽根井西町 愛知県豊橋市羽根井西町		
価格	1,680万円		
専有面積	内法 72.23m <sup>2</sup>	バルコニー面積	南
管理物件番号	2410126		
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車5分 バス停: 中央図書館前 徒歩4分		
現況	賃貸中	引渡時期	相談 2025年02月上旬
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	3LDK	
	総戸数	40戸	
階建	地上5階	所在階	地上1階
	築年月	1999年06月	
管理形態	全部委託		
管理費	4,070円(非課税)		
修繕積立金	7,330円		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
駐車場	空有 8,000円(非課税)		
用途地域			
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	羽根井小学校		
中学校	羽田中学校		
備考	賃貸中 年末には引越し予定(引渡可能時期:2025年2月1日)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/10/23 次回物件更新日 2024/11/06

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453